

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

Zápis

z jednání zastupitelstva obce č. 10, které se konalo dne 11.6.2012 v 18,00 hodin v kulturním domě v Bludově

Přítomni: Ing. Jaroslav Balhar, PhDr. Stanislav Balík, Ph.D., Ing. Radek Březina, Jaroslav Čech, Mgr. Jana Holinková, Ing. Karel Janíček, Ing. Milan Klimeš, Jindřich Matěj, Josef Ocetek, Martin Schauer, Ing. Pavel Ston, Ing. Josef Ťulpík, Ing. Martina Znojová, Mgr. Martina Pešáková

Nepřítomni: Jan Kacar (omluven)

Program jednání :

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Rozpočtové změny č.1
5. Obecně závazná vyhláška č. 4/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. Záписy z jednání finančního a kontrolního výboru
7. Majetkoprávní záležitosti
 - a) Odkup pozemků pod obecní komunikací - ulice Za Školou – pozemky ve vlastnictví Anny Karabinové a Marie Zatloukalové
 - b) Žádost o odkup části pozemku p.č. 35/1 v k.ú. Bludov -žadatel Tomáš Kulil
 - c) Směna pozemků – Obec Bludov x Římskokatolická farnost Bludov
 - d) Výběrové řízení na prodej pozemku p.č. 144 v .k.ú. Bludov – Úřad pro zastupování státu
8. Zálležitosti VŽP
 - a) Smlouva o závazku mezi Obcí Bludov a Ministerstvem zemědělství ČR, Pozemkovým úřadem Šumperk, Nemocniční 53, Šumperk o převzetí díla
 - b) Smlouva o závazku mezi Obcí Bludov a Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkovým úřadem Šumperk, Nemocniční 53, Šumperk o převzetí díla – stavby polních cest HC3 a HC31
 - c) Schválení bankovního úvěru na investiční akci „Rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení na Tř. A. Kašpara“
9. Různé
 - a) Volba přísedícího Okresního soudu v Šumperku – p. Hradecká a Jánětová
 - b) Dohoda o splátkách

Ad 1) Úvod

Návrh nebyl přijat

Poté dal starosta hlasovat o původním návrhu doplněném o body 8d) Změna pasportizace u komunikace k č.p. 85 na ulici Otakara Březiny a 9c) Záměr o podání žádosti o dotaci z ROP Střední Morava na revitalizaci okolí zámeckého rybníka.

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání doplněný o body 8d) Změna pasportizace u komunikace k domu č.p. 85 na ulici Dr. Březiny a 9c) Záměr obce podat žádost o poskytnutí dotace z ROP Střední Morava na „Revitalizaci veřejného prostranství u Zámeckého rybníka Bludov v návaznosti na okolní podnikatelské subjekty“

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			13
proti:														/		1
zdržel se:																
nehlasoval:																

Vyhotovením zápisu starosta pověřil Ing. Zdeňka Kolínka, tajemníka obecního úřadu.

Ad 2) Kontrola úkolů

Starosta informoval přítomné o plnění úkolů z minulého zastupitelstva. Konstatoval splnění úkolů kromě bodu 193/Z/12, u kterého požádal o prodloužení termínu do 10.9.2012.

53/Z/10 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce informovat pravidelně zastupitelstvo obce o provedených rozpočtových změnách.

Termín : úkol trvalý

zodpovídá: rada obce

186/Z/12 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smluv o poskytnutí finančních prostředků v rámci Podpůrných programů obce Bludov pro rok 2012.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta

splněno

187/Z/12 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemku p.č. 2978/9 - zahrada o výměře 202 m² v k.ú. Bludov od Danuše Dvořákové a Květoslavy Dvořákové, obě bytem Lázeňská 367, Bludov.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta

splněno

188/Z/12 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemku p.č. 2978/11 - zahrada o výměře 90 m² v k.ú. Bludov od manželů Dvořákových, bytem Lázeňská 394, Bludov.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta

splněno

189/Z/12 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o směně pozemku p.č. 691/1 – ostatní plocha o výměře 10m² za pozemek p.č. 781 – zahrada o výměře 2 m² v k.ú. Bludov.

Termín : ihned

zodpovídá: starosta

splněno

190/Z/12 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o závazku předání stavby HC2 v k.ú. Bludov do vlastnictví a užívání obce Bludov.

**Termín : ihned
splněno**

zodpovídá: starosta

191/Z/12 - zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě s man. s Radomírem Roguljičem a Mgr. Jitkou Čulíkovou o budoucím prodeji pozemků p.č. 2978/13 – ostatní plocha o výměře 104 m², p.č. 2978/12 – ostatní plocha o výměře 61 m² a části pozemku p.č. 2127/2 – zahrada o výměře cca 100 m² do vlastnictví obce.

**Termín : ihned
splněno**

zodpovídá: starosta

192/Z/12 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce v termínu do 31.8.2012 předložit zastupitelstvu obce materiál, který zhodnotí využívání a financování obou tělocvičen v obci.

**Termín : 31.8.2012
trvá**

zodpovídá: rada obce

193/Z/12 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce projednat s Ing. Mornstein Zierotinem záležitosti tří smluv - zámecký park, parkoviště, obřadní síň, navrhnout změny, pokud obě strany shledají nutnost těchto změn a předložit zastupitelstvu obce k projednání a ke schválení. Oboustranně zhodnotit plnění smluv za uplynulé období a zápisem informovat zastupitelstvo obce.

**Termín : 11.6.2012
prodloužen do 10.9.2012**

zodpovídá: rada obce

194/Z/12 - zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu výboru do 30. 5. 2012 vypracovat koncepci činnosti a předložit zastupitelstvu ke schválení.

**Termín : 30.5.2012
splněno**

zodpovídá: kontrolní výbor

195/Z/12 - zastupitelstvo obce ukládá radě obce dořešit v roce 2012 instalaci radarového měřiče rychlosti v obci.

**Termín : 31.12.2012
trvá**

zodpovídá: rada obce

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění úkolů.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 3) Zpráva o činnosti rady obce

Zprávu o činnosti rady obce přednesl místostarosta Ing. Milan Klimeš

Zpráva č. 7 o činnosti RO za období od 12.3.2012 – 11.6.2012

V období od posledního zasedání ZO, které mělo na programu Zprávu o činnosti RO tj. 12.03.2011 se rada sešla celkem 5 x (rady 21.3., 26.3., 16.4., 14.5., 28.5.2012)

Ze všech zasedání RO byly pořizeny zápisy č 30 až 34, které mají zastupitelé k dispozici.

Na těchto zasedáních se RO zabývala především následujícími záležitostmi :

01. Kontrola úkolů

02. Hospodaření obce,

- dohodami o splátkách za dlužné částky nájemného pro p. M. T. a další dlužníky

03. Majetkoprávní záležitosti

- určení pana Miroslava Suchého správcem drobného vodního toku - bezejmenný vodní tok
- souhlas s návrhem manipulačního řádu k vodnímu dílu MVE Bludov

04. Záležitosti VŽP

- zadávacími dokumentacemi a výběrovými řízeními na investiční akce „Chodník – ulice Adolfa Kašpara“, "Výstavba veřejného osvětlení na Tř. A. Kašpara", na akci: „Ať nám to lépe tancuje – rekonstrukce podlahy KD", "Výměna krytiny na Kapli Nejsvětější Trojice", "Rekonstrukce místní komunikace Husova“, "Výměnu části oken a dveří v MŠ na ul. Polní 520", "Úpravy ÚT Penzionu. ", „Výstavba parkovacích ploch a oprava dláždění v ulici Školní", vč. souhlasu s uzavřením smluv s vybranými dodavateli
- odstraněním stromů na náklady obce na ul. Lázeňská (oplocení Agrega)
- Smlouvou o poskytnutí dotace mezi Olomouckým krajem a Obcí Bludov, ve věci přidělení finanční částky na obnovu kříže na hřbitově v Bludově.
- uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitostí koupaliště Vlčí důl - (bez budovy a pozemků hotelu a restaurace) panu Pavlům Hegedüsovi do 31.12.2012

05. V rámci Různého pak

- zápisy z jednání Komise (především komise výstavby)
- rozhodla nezúčastnit se výběrového řízení na koupi pozemku p.č. 144 v k. ú. Bludov (hřiště na ul. Školní)
- pověřila starostu obce předjednáním a svoláním jednání mezi radou obce a ing. Mornstein Zierotinem za účelem projednání záležitostí týkajících se smluv
- návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- výzvou p. Bosserovi o provedení legalizace nebo odstranění nepovolené reklamy na obecním pozemku p.č. 2943, k.ú. Bludov

Poté starosta otevřel diskusi.

Diskuse:

p. Schauer se dotázal na podmínky výpůjčky areálu Vlčí důl bez budovy a restaurace p. Hegedüsovi

p. Ston informoval o výběru vypůjčitele mezi p. Radkem Špičkou a p. Pavlem Hegedüsem (vybrán byl p. Hegedüs) , o předmětu výpůjčky, o podmínkách a způsobu provozu areálu s tím, že nejpravděpodobnější variantou se jeví provozování přírodního koupaliště na vlastní nebezpečí, bez plavčíka a výběru vstupného, chemicky udržovaného, ale bez dokládání vzorků hygieně.

p. Schauer se dotázal na důvody rozhodnutí o vypůjčitelu.

p. Ston odpověděl, že v prospěch p. Hegedüs hrály doposud zorganizované akce pro místní občany, což by mohlo být zárukou fungování areálu.

p. Pešáková se dotázala, jak bude kontrolováno fungování areálu, jaká bude doba provozu areálu.

p. Ston odpověděl, že provoz areálu se předpokládá od 9.00 do 17.00 hod.

p. Janíček konstatoval, že i když bude koupání na vlastní nebezpečí, někdo za případné úrazy na koupališti musí nést odpovědnost.

p. Ston odpověděl, že koupání na vlastní nebezpečí znamená, že každý nese odpovědnost sám za sebe. Nemůže nést majitel.

p. Janíček se dotázal, proč původní zájemce p. Matuška o pronájem celého areálu odstoupil od svého záměru.

p. Ston odpověděl, že pan Matuška se především zalekl špatného stavu restaurace.

p. Janíček se dotázal, jestli důvodem odstoupení nebyla krátká doba pronájmu a výpovědní podmínky v případě zájemce o koupi areálu.

p. Ston odpověděl a p. Klimeš doplnil, že nájemní doba 7 let i výpovědní doba byla odsouhlaseným kompromisem obou jednajících stran.

p. Janíček zpochybnil důvody čerpání dotace na rekonstrukci kříže na hřbitově, nesouhlasil s rozhodnutím rady obce o opravě kříže na hřbitově, zpochybnil podpis Deklarace mezi Obcí Bludov a Římskokatolickou farností Bludov generálním vikářem, deklaraci měl dle jeho názoru podepsat arcibiskup, zdůraznil, že děkan Sulowski je v Bludově pouze administrátorem, zpochybnil právo p. Sulowského jednat dnes za farnost, naopak měl dle něj upozornit vedení obce na zpětvzetí odvolání ThDr. Wiesnera, který je ve stavu nemocných, ale má právo jednat za farnost, deklarace je dle jeho názoru neplatná a dar 300.000,- Kč farnosti schválený zastupitelstvem obce a převzatý p. Sulowským považuje za úplatek, jehož převzetí je posuzováno jako trestný čin, znovu zpochybnil důvody návštěvy Ing. Stona a Doc. PhDr. Balíka PhD. u arcibiskupa v červnu 2011 a dále konstatoval, že starosta a jím pověřené osoby mohou jednat za obec, ale ze zákona o obcích jsou povinny neprodleně informovat radu a zastupitelstvo obce.

Dále sdělil, že tímto na jednání zastupitelstva obce chtěl projednat záležitosti, s kterými se obrátil na radu obce a u kterých nebyl spokojen s odpovědí. Navrhl, aby na základě přednesených skutečností Ing. Ston, Doc. PhDr. Balík PhD. a Balík Stanislav odstoupili ze všech funkcí, které na obci vykonávají. Když odstoupí oni, odstoupí i on. Dává na zvážení radě obce stanovení dalšího postupu v této věci, není třeba hlasovat. Obrátil se na vedení ODS a zapochyboval, jestli to co se děje kolem farnosti, není součástí volebního programu ODS. Poté otevřel osobní spory s p. Balíkem ml. oživením historie z roku 1950, zatčení pátera Oldřicha Koutného. K této věci citoval jednoho nejmenovaného občana Bludova s odvoláním na podobnou informaci od své matky „Víš děda zastupitele Balíka zatýkal doktora Koutného“.

Tato věta, která nesouvisela s projednávaným bodem „Zpráva o činnosti rady“, vyprovokovala hádku.

Po ztišení emocí jednání zastupitelstva obce pokračovalo.

p. Ston odpověděl, že není důvod proč nevyužít dotaci na opravu památek, schválená deklarace je platná, dar byl schválen zastupitelstvem obce, děkan Sulowski byl pověřen správou farnosti, má právo za farnost jednat.

p. Balík sdělil, že na p. Janička podá žalobu za urážku na cti 20 let zesnulého p. Balíka Stanislava nejstaršího, který byl vyhozen od policie 1. května 1950 a páter Oldřich byl zatčen v prosinci 1950. K deklaraci a odvolání ThDr. Wiesnera sdělil, že sice na konci března bylo z formálních důvodů zrušeno jeho odvolání, ale několik dní nato bylo zahájeno řádné kanovnícké řízení na odvolání ThDr. Wiesnera z funkce a v nejbližší době bude vystaven řádný dekret odvolání. Děkan Sulowski je administrátorem farnosti Bludov, je oprávněn zastupovat faráře ve všech záležitostech týkajících se Římskokatolické farnosti Bludov na základě pověření jednat za církevní právnickou osobu od Ministerstva kultury ČR. Deklarace byla platně podepsána generálním vikářem v zastoupení arcibiskupa s jeho plným vědomím a plnou mocí. Dále konstatoval, že starosta a zastupitelé nejsou ze zákona o obcích povinni někoho informovat, žádný paragraf to v zákoně neřeší. Doporučil p. Janičkovi jako se už několikrát stalo, pokud chce něco řešit, ověřit si k dané věci oporu v zákoně.

p. Ťulpík konstatoval, že vedení ODS v obci je starostou pravidelně detailně informováno o jeho krocích a plně stojí za tím, co chce pro občany a obec udělat, dále upozornil p. Janička, pokud ví o trestném činu a nenahlásí ho, sám se dopouští trestného činu a poté vyzval ostatní k tomu, aby se jednání zastupitelstva obce vrátilo ke schválenému programu jednání.

p. Balík Stanislav st. osvětlil zatčení pátera Oldřicha v prosinci 1950.

p. Znojová Marie vznesla dotaz, kdo odpovídá za napouštění koupaliště.

p. Ston odpověděl p. Riedl, který má s obcí podepsanu dohodu o provedení práce.

Jelikož nebyly další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				12
proti:														/		1
zdržel se:													/			1
nehlasoval:																

Ad 4) Rozpočtové změny č. 1

Tento bod přednesl starosta obce.

Zastupitelstvu obce je předložena ke schválení rozpočtová změna č.1, která řeší změnu výdajů mezi § dle přílohy.

příloha: tabulka 1.rozpočtové změny

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.1 dle přílohy.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 5) Obecně závazná vyhláška č. 4/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta obce.

Rada obce projednala 14.5.2012 a předkládá zastupitelstvu obce ke schválení návrh nové Obecně závazné vyhlášky č.4/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství., kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č.2/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.ze dne 13.6.2011. Obecně závazná vyhláška č.4/2012 řeší přesné vymezení veřejného prostranství pro umístění a provoz lunaparků, cirkusů, jiných obdobných atrakcí a s tím spojených zařízení sloužících pro poskytování prodeje. Přesné vymezení je specifikováno v příloze č.1 a je zakresleno v příloze č.2. Dále řeší snížení paušálních poplatků za využívání veřejného prostranství pro pout' z 30.000,- Kč na 25.000,- Kč a hody z 20.000,- Kč na 15.000,- Kč, protože organizaci prodejních stánků bude nově zajišťovat Obec Bludov i s výběrem místního poplatku za užívání veřejného prostranství nikoli p. Dubský, který veřejné prostranství užíval na základě nájemní smlouvy a pronajatý prostor dál zčásti pronajímal stánkařům.

Příloha: Příloha č.1 - Veřejná prostranství v obci Bludov

Příloha č.2 - mapa vymezení veřejného prostranství pro umístění a provoz lunaparků, cirkusů, jiných obdobných atrakcí a s tím spojených zařízení sloužících pro poskytování prodeje

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č.2/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 13.6.2011.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Ad 6) Zápis z jednání finančního a kontrolního výboru

Tento bod uvedl starosta obce.

Zastupitelstvu obce je předložen na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru za období od 12.3.2012 do 11.6.2012. Jednání finančního výboru v tomto období neproběhlo.

Příloha: Zápis z jednání kontrolního výboru 30.5.2012

Poté starosta otevřel diskusi k danému bodu.

Diskuse:

p. Balík upozornil na sudý počet členů kontrolního výboru po odstoupení p. Kacara s dotazem na p. Pešákovou na řešení situace.

p. Pešáková odpověděla doplnit o jednoho člena do lichého počtu oslovením stran na předložení návrhů kandidátů.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			13
proti:																
zdržel se:														/		1
nehlasoval:																

Ad 7) Majetkoprávní záležitosti

a) Odkup pozemků pod obecní komunikací - ulice Za Školou – pozemky ve vlastnictví Anny Karabinové a Marie Zatloukalové

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta obce.

Rada obce na svém zasedání dne 16.4.2012 projednala odkup pozemků pod obecní komunikací – ulice Za Školou. Jedná se o pozemky p.č. 383/4 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 96 m² a p.č. 383/8 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 62 m². Pozemky jsou v podílovém spoluvlastnictví Anny Karabinové, Šumperk a Marie Zatloukalové, Bludov.

Obě souhlasí s prodejem pozemků za cenu 50,-Kč/m² s tím, že jim obec uhradí všechny náklady vzniklé při prodeji pozemků.

Náklady jsou:

Celková kupní cena 7.900,-Kč

Úhrada vkladu do KN 1.000,-Kč

Daň za převod 240,-Kč

Celkem 9.140,-Kč za oba pozemky

Rada obce s tímto souhlasila a předkládá návrh na odkup pozemků zastupitelstvu obce.

Příloha: mapa se zákresem pozemků

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků p.č. 383/4 – ostatní plocha o výměře 96 m² a p.č. 383/8 – ostatní plocha o výměře 62 m² vše v k.ú. Bludov od Anny Karabinové, Šumperk a Marie Zatloukalové, Bludov za kupní cenu 50,-Kč/m² s tím, že podání návrhu na vklad do KN, uhrazení kolkové známky při tomto vkladu provede kupující a uhrazení nákladů spojených s převodem pozemků prokazatelně vzniklých prodávajícím (uhrazení daně z převodu nemovitostí po předložení dokladu o zaplacení daně) uhradí také kupující.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemků p.č. 383/4 – ostatní plocha o výměře 96 m² a p.č. 383/8 – ostatní plocha o výměře 62 m² vše v k.ú. Bludov od Anny Karabinové a Marie Zatloukalové.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Žádost o odkup části pozemku p.č. 35/1 v k.ú. Bludov - žadatel Tomáš Kulil

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta obce.

Tomáš Kulil, Bludov si podal žádost o odkoupení části pozemku p.č. 35/1 – ostatní plocha o výměře cca 30 m² v k.ú. Bludov. Jedná se o příjezdovou cestu k jeho nemovitosti č.p. 59. V žádosti uvádí, že v nejbližší době plánuje celkovou úpravu a obnovu terénu před domem, včetně příjezdové cesty. Na pozemek hodlá položit zámkovou dlažbu a vše esteticky sjednotit a účelově přizpůsobit.

Žadatel upozorňuje, že současný stav komunikace je nevyhovující a to zejména během špatného počasí.

Stanovisko stavební komise:

Stavební komise nesouhlasí s odprodejem části pozemku, který slouží jako místní komunikace. Žadatel má větší část příjezdu ve svém vlastnictví, prostor pro parkování na vlastním je dostatečný. Žadatel upozorňuje na špatný stav požadované části komunikace. To je pravdou, komunikace je pouze prašná bez zpevněného povrchu.

Důvodem pro negativní stanovisko komise je i fakt, že na uvedeném pozemku stojí vzrostlá lípa, která prostoru dominuje a jakýkoliv zásah do kořenového systému tohoto stromu by byl nežádoucí (základy pro stavbu plotu apod.).

Rada obce na svém zasedání dne 14.5.2012 projednala přijatou žádost a svým usnesením č. 683/R/12 souhlasila se záměrem prodat výše uvedenou část pozemku za cenu 50,-Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem (vklad do KN, oddělovací geometrický plán) půjdou na vrub kupujícího a předkládá tento záměr zastupitelstvu obce.

Záměr o prodeji části pozemku byl zveřejněn na úřední desce v době od 22.5.2012 do 8.6.2012, ke zveřejněnému záměru nebyla podána žádná žádost ani připomínka.

Přílohy: mapka se zákresem

Poté starosta otevřel diskusi k danému bodu.

Diskuse:

p. Pešáková požádala o upřesnění lokality.

p. Klimeš upřesnil.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 35/1 – ostatní plocha o výměře cca 30 m² vše v k.ú. Bludov do vlastnictví Tomáši Kulilovi, Bludov za cenu 50,-Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem (vklad do KN, oddělovací geometrický plán) půjdou na vrub kupujícího.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/			/	/	/	/			/		/	/		9
proti:			/	/								/				3
zdržel se:									/	/						2
nehlasoval:																

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy při prodeji části pozemku p.č. 35/1 v k.ú. Bludov do vlastnictví Tomáši Kulilovi.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/			/	/	/	/			/		/	/		9
proti:			/	/								/				3
zdržel se:									/	/						2
nehlasoval:																

c) Směna pozemků – Obec Bludov x Římskokatolická farnost Bludov

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta obce.

Na základě vzájemně odsouhlasené a podepsané deklarace o narovnání vzájemných vztahů a další spolupráci mezi obcí a farností, předkládá rada obce návrh na směnu pozemků, která byla v této deklaraci dojednána.

(deklarace byla schválena usnesením zastupitelstva obce dne 12.3.2012, usnesením č. 179/Z/12).

Pozemky obce:

- p.č. 203 – zahrada o výměře 294 m² (zahradka u fary)
- část p.č. 726/2 – ostatní plocha o výměře cca 305 m² (pozemek u kostela – jih)
- p.č. 726/3 – ostatní plocha o výměře 51 m² (pozemek u kostela severozápad)
-

se smění za

pozemky farnosti:

- část p.č. 2172/17 – orná půda o výměře 112 m² (potřebná část pro chodník, na pozemek je již zpracován GP)
- část p.č. 206 – zahrada o výměře 186 m² (hřiště, užívají hasiči, na pozemek je již zpracován GP)
- část p.č. 205 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m² (u hasičárny, užívají hasiči, na pozemek je již zpracován GP)
- část p.č. 726/1 – ostatní plocha o výměře cca 305 m² (před hrobkou)

Směna pozemků bude bez finančního vyrovnání a náklady při pořízení oddělovacích geometrických plánů, vklad smlouvy do katastru nemovitostí a daň z převodu bude hradit obec.

Ve smlouvě bude pro Římskokatolickou farnost Bludov zřízeno předkupní právo k pozemku před hrobkou (pozemek p.č. 726/1), dále se obec ve smlouvě zaváže, že u tohoto pozemku nedojde ke změně využití pozemku, ani k posunu plotu.

Rada obce projednala záměr směny na svém zasedání dne 14.5.2012 a svým usnesením č. 685/R/05 souhlasila se směnou pozemků, tak jak byla odsouhlasena v deklaraci.

Záměr obce o směně pozemků byl zveřejněn na úřední desce v době od 22.5.2012 do 8.6.2012, ke zveřejněnému záměru nikdo nepodal žádost či připomínku.

Zpracování geometrického plánu bylo zadáno a čeká se na jeho dopracování.

Přílohy: mapky se zákresem pozemků

Poté starosta otevřel diskusi k danému bodu.

Diskuse:

p. Janíček vznesl dotaz, k čemu potřebuje obec pozemek u Žerotínské hrobky.

p. Ston odpověděl, že nabytím pozemku do vlastnictví obce se vyřeší dosavadní problémy s nedostatečnou údržbou daného pozemku.

p. Janíček se dotázal, proč danou údržbu obec neřešila smlouvou, ale směnou.

p. Ston odpověděl, že toto chtěla obec vyřešit směnou v rámci schválené deklarace.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků, kdy obecní pozemky p.č. 203 – zahrada o výměře 294 m², část p.č. 726/2 – ostatní plocha o výměře cca 305 m² a p.č. 726/3 – ostatní plocha o výměře 51 m² v k.ú. Bludov se smění za pozemky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Bludov část p.č. 2172/17 – orná půda o výměře cca 112 m², část p.č. 206 – zahrada o výměře cca 186 m², část p.č. 205 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 8 m² a část p.č. 726/1 – ostatní plocha o výměře cca 305 m² vše v k.ú. Bludov s tím, že směna bude bez finančního vyrovnání a náklady při pořízení oddělovacích geometrických plánů, vklad smlouvy do katastru nemovitostí a daň z převodu bude hradit obec, ve smlouvě bude pro Římskokatolickou farnost Bludov zřízeno předkupní právo k pozemku před hrobkou (p.č. 726/1), dále se obec ve smlouvě zaváže, že u tohoto pozemku nedojde ke změně využití pozemku, ani k posunu plotu.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/				12
proti:														/		1
zdržel se:													/			1
nehlasoval:																

d) Výběrové řízení na prodej pozemku p.č. 144 v .k.ú. Bludov – Úřad pro zastupování státu

Komentář k tomuto bodu přednesl místostarosta obce.

O převod pozemku p.č. 144 – ostatní plocha o výměře 1135 m² do svého vlastnictví usiluje obec již delší dobu. V roce 2010 požádala vlastníka pozemku, tj. Českou republiku, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu, o bezúplatný převod. Úřad s obcí začal jednat o bezúplatném převodu pozemku s tím, že v ZO dne 7.6.2010 došlo ke schválení převodu a podmínek při bezúplatném převodu pozemku do vlastnictví obce. Po tomto schválení však bylo obci oznámeno (dne 24.8.2010), že ve vedení ÚZSVM bylo rozhodnuto, že odprodej pozemku bude řešen výběrovým řízením. Dne 26.3.2012 bylo obci sděleno, že první kolo výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi pozemku bude v termínu od 10.4.2012 do 24.4.2012 s tím, že minimální kupní cena je 448.000,-Kč.

Podle zjištěných informací výběrové řízení probíhá tak, že když v prvním kole není zájemce, vyhlásí úřad druhé kolo, kde je kupní cena o 30% nižší. V případě, že opět není zájemce, vyhlásuje se třetí kolo a kupní cena je opět nižší o 30% a to se stále opakuje.

Radě obce byl předložen návrh na účast ve výběrovém řízení v prvním kole za cenu 448.000,-Kč, ta svým usnesením č. 660/R/12 rozhodla nezúčastnit se tohoto výběrového řízení.

Podle informací od ÚZSVM se prvního kola výběrového řízení nikdo nezúčastnil a v průběhu měsíce června bude vyhlášeno druhé kolo za minimální kupní cenu 313.600,-Kč. Pokud by se ani ve druhém kole výběrového řízení nikdo nezúčastnil, byla by ve třetím kole minimální kupní cena 219.500,-Kč. atd. Je na zvážení zastupitelstva obce za jakou cenu je ochotna pozemek koupit. Účast na výběrovém řízení by měla být schválena zastupitelstvem obce (jde o majetkoprávní úkon).

Pokud ZO rozhodne, že chce pozemek odkoupit za cenu maximálně ve výši, pak může pověřit starostu obce, aby jménem obce podal přihlášku do výběrového řízení a učinil tak nabídku do předem určené částky (která bude určena na tomto jednání).

Příloha: mapka se zákresem pozemku

Poté místostarosta otevřel diskusi k danému bodu.

Diskuse:

p. Ston doplnil, že projednávaný pozemek sousedí s jinými obecními pozemky, vznikla by tím ucelená obecní lokalita.

p. Balík se zamyslel nad tím, že je pozemek ve vlastnictví státu, kterému dřív nepatřil a mohl ho získat jen vyvlastněním, jestli nelze zpochybnit vlastnictví.

p. Balát upozornil, že na pozemku je velký septik pro odkanalizování především bytů, které byly dříve ve vlastnictví bytového družstva a dále obecní dětské hřiště, které je z důvodu špatného stavu a řešení prodeje pozemku provozováno na vlastní nebezpečí.

p. Pešáková se dotázala na možné využití pozemku.

p. Ston odpověděl k bytové výstavbě.

p. Ťulpík navrhl dát do usnesení max. kupní cenu 500.000,- Kč.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce rozhodlo odkoupit pozemek p.č. 144 – ostatní plocha o výměře 1135 m² v k.ú. Bludov v rámci výběrového řízení, které vyhlašuje ÚZSVM, za kupní cenu maximálně ve výši 500.000,- Kč a pověřuje starostu obce, aby jménem obce podal přihlášku do výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi pozemku a učinil tak nabídku do této odsouhlasené částky.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			13
proti:																
zdržel se:														/		1
nehlasoval:																

p. Ťulpík doporučil zjistit velikost septiku a výši nákladů na jeho likvidaci, upozornit na tuto skutečnost ÚZSVM.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem „Smlouvy o závazku“ mezi Obcí Bludov a Ministerstvem zemědělství ČR, Pozemkovým úřadem Šumperk, Nemocniční 53, Šumperk, o převzetí díla – stavby polních cest HC3 a HC31 a o jeho péči nejméně po dobu 5 let.

Hlasováno:	Ma	Oc	Žu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

c) Schválení bankovního úvěru na investiční akci „Rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení na Tř. A. Kašpara“

Tento bod uvedl starosta.

Největší investiční akcí roku 2012 bude „Rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení na třídě Adolfa Kašpara“. Na posledním jednání ZO v měsíci březnu bylo sděleno, že po ukončení výběrových řízení na dodavatele, která současně určí cenu díla, požádá obec o bankovní úvěr na financování této akce. Celková cena díla činí Kč 8 259 tis. Kč (vč. DPH), z toho rekonstrukce chodníků a odstavné parkování Kč 7 200 tis. (Kareta s.r.o.), rekonstrukce veřejného osvětlení Kč 1 059 tis. (Energozvodny s.r.o.).

Na rekonstrukci chodníků podala obec prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury žádost o dotaci, která může činit 70% z dotačně uznatelných nákladů. V našem případě očekáváme výši dotace v rozmezí 3,0 – 3,5 mil. Kč. O definitivním přiznání dotace rozhodne Výbor SFDI v termínu do poloviny června t.r.

Výše bankovního úvěru bude činit Kč 5 500 tis. Kč tak, aby byla k dispozici minimální rezerva pro případ nutných víceprací (zkušenost velí, že vícepráce mohou vzniknout např. při řešení dešťové kanalizace).

K podání nabídky na poskytnutí bankovního úvěru byly vyzvány 3 peněžní ústavy, u kterých má naše obec zřízeny účty : Česká spořitelna a.s., Komerční banka a.s., ČSOB a.s.

Nejvýhodnější podmínky pro poskytnutí bankovního úvěru nabídla ČSOB s cenou úvěru (úrokovou sazbou) 1 M PRIBOR + 0,75 % p.a.

Poté starosta otevřel diskusi k danému bodu.

Diskuse:

p. Pešáková se dotázala, jaká bude výše splátek.

p. Ston odpověděl, že roční splátka bude činit 550.000,- Kč

p. Janíček se dotázal, jaká bude zadluženost na občana.

p. Ston odpověděl, že zůstatky úvěrů činí 5,5 mil na byty MŠ, necelých 27 mil. na ČOV a od roku 2013 by přibýlo 5,5.mil. na Tř. A. Kašpara.

p. Janíček doplnil t.j. celkem 38 mil. Kč.

p. Balík konstatoval, že existují jasné důvody a příznivé podmínky, proč odsouhlasit úvěr a řešit tak komplexně v souběhu komunikaci, chodníky a veřejné osvětlení na Tř. A. Kašpara, což je velké plus.

p. Schauer se dotázal, jestli se budou realizovat chodníky, pokud se nebude realizovat oprava komunikace.

p. Ston odpověděl, že vše nasvědčuje tomu, že rekonstrukce komunikace proběhne ve druhém pololetí roku.

p. Balát doplnil, že úvěr na byty MŠ je splácen vybíraným nájemem.

p. Pavlík se dotázal, jestli se uvažovaná rekonstrukce dotkne i komunikace za pomníkem A. Kašpara u cukrárny.

p. Ston odpověděl, že ne, poněvadž tam není chodník a uvažovaná rekonstrukce, jejímž investorem je obec, se týká chodníku a veřejného osvětlení.

p. Klimeš doplnil, že komunikaci bude rekonstruovat Olomoucký kraj.

p. Pavlík konstatoval, že stav komunikace v centru obce je ale špatný.

p. Ston sdělil, že nevidí problém toto řešit v rozpočtu příštího roku při novém rozpočtovém určení daní. Doufá, že v příštím roce bude vyřešena většina restů v otázce oprav komunikací chodníků.

p. Tempír - Kotrlý se dotázal, jestli budou odstavné pruhy řešeny položením žulové kostky.

p. Ston odpověděl ano.

p. Tempír - Kotrlý konstatoval, že nově rekonstruovaná komunikace bude úzká, že autobusy se vzájemně nevyhnu.

p. Klimeš odpověděl, že investorem rekonstrukce komunikace je kraj a rekonstrukce proběhne dle schválené projektové dokumentace.

p. Pavlík se dotázal, v jakém stavu je řešení kruhového objezdu u zámku.

p. Ston odpověděl, že dnes je prioritou obchvat Bludova a potom podle situace kruhový objezd.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Ad 9) Různé**a) Volba přisedícího Okresního soudu v Šumperku – p. Hradecká a Jánětová**

Tento bod uvedl starosta.

Okresní soud v Šumperku informoval o nutnosti doplnění stávajícího počtu přisedících u okresního soudu pro zabezpečení jeho řádné činnosti. Za obec Bludov navrhl paní Danu Hradeckou, Bludov a paní Marii Jánětovou, Bludov a požádal obec o jejich zvolení na nejbližším zasedání zastupitelstva obce.

Rada obce projednala dne 14.5.2012 návrh na zvolení paní Dany Hradecké a paní Marie Jánětové do funkce přisedících Okresního soudu v Šumperku na čtyřleté období a předkládá tento návrh zastupitelstvu obce ke schválení.

Příloha: Dopis Okresního soudu v Šumperku včetně příloh

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce zvolilo na svém zasedání dne 11.6.2012 paní Danu Hradeckou , Bludov a paní Marii Jánětovou, Bludov do funkce přisedících Okresního soudu v Šumperku na další čtyřleté období.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

b) Dohoda o splátkách

Tento bod uvedl starosta.

Celkový dluh p. M. R. vůči obci Bludov za nezaplacené nájemné, za služby spojené s užíváním bytu, za podíl na úhradě faktur, za náhradu nákladů řízení podle rozsudku Okresního soudu v Šumperku, za náklady soudního řízení o vyklizení bytu podle usnesení Krajského soudu v Ostravě činil 99 594,- Kč. Obec Bludov požádala Úřad práce v Šumperku, pracoviště státní sociální podpory o možnost ustanovení obce Bludov zvláštním příjemcem příspěvku na bydlení, kdy bylo k 31. 5. 2012 zaplacen 40 260,- Kč. Z výše uvedeného vyplývá, že dluh k 31. 5. 2012 činí **59.334,- Kč**. Aby obci Bludov, potažmo p. M. R., nevznikaly další náklady spojené s podáním žaloby k soudu, popř. s exekucí a dluh se tak uměle nenavýšoval, lze přistoupit na sepsání dohody o splátkách. **Vzhledem ke skutečnosti, že by se dlužná částka splácela více jak 18 měsíců, musí žádost p. M. R. schválit Zastupitelstvo obce Bludov (Zákon o obcích č. 128/2000 Sb., § 85, písm. h).** Paní M. R. byla poučena, že nezaplatí-li byt jen jednu splátku, podá obec Bludov žalobu k soudu na zaplacení dlužných částek. Všechny dlužné částky jsou z části zajištěny prostřednictvím soudu a z části je sepsáno uznání závazku (běží desetiletá promlčecí lhůta), takže má obec Bludov relativně čas pohledávku vymoci. Žádost p. M. R., Šumperk je přílohou. Žádá o umožnění splácení dluhu ve výši 59334,- Kč a uzavření dohody o splátkách pod ztrátou výhody splátek. V žádosti uvádí, že je schopna splácet měsíčně částku 2000,- Kč vždy k 20. toho kterého měsíce až do úplného zaplacení dlužné částky.

Příloha: žádost p. M. R.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje dohodu o splátkách na celkovou dlužnou částku 59334,- Kč pro p. M. R., Šumperk. M. R. bude splácet tento dluh v pravidelných měsíčních splátkách po 2000,- Kč vždy k 20. toho kterého měsíce počínaje měsícem červnem 2012 až do úplného zaplacení dlužné částky, dohoda o splátkách bude uzavřena po ztrátou výhody splátek.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	14
proti:																
zdržel se:																
nehlasoval:																

c) Záměr obce podat žádost o poskytnutí dotace z ROP Střední Morava na „Revitalizaci veřejného prostranství u Zámeckého rybníka Bludov v návaznosti na okolní podnikatelské subjekty“

Komentář k tomuto bodu přednesl starosta.

Informoval, že nedávno byla zveřejněna výzva na podávání žádostí o dotaci z ROP Střední Morava po ose: Rozvoj venkova – fyzická revitalizace území. Datum ukončení podávání žádostí je 10.7.2012 a je možno žádat o dotaci na projekty v hodnotě 2 – 10mil. Kč.(bez DPH). Záměr obce je revitalizovat střed obce, konkrétně okolí zámeckého rybníka. Předběžná kalkulace na „Revitalizaci veřejného prostranství u zámeckého rybníka Bludov“ předpokládá odbahnění rybníka a likvidaci těžkých kovů, položení žulové kostky, přeložku kabelu NN do země, odkoupení Hrochovy chalupy, její zbourání a výstavbu odstavného stání, ozelenění, mobiliář a propojení komunikací, vše za cenu zhruba 10 mil. Kč včetně DPH. Dotace by činila 70% uznatelných nákladů.

Poté starosta otevřel diskusi k danému bodu.

Diskuse:

- p. Pešáková se dotázala, odkud vezmeme zbývající 3 mil. Kč.
- p. Ston odpověděl z rozpočtu obce 2013 a 2014.
- p. Pešáková se dotázala, pokud by byla odstavná plocha, nebyl by kruhový objezd.
- p. Klimeš odpověděl, že kruhový objezd bude brán v potaz.
- p. Plhák se dotázal, kde by se likvidovalo kontaminované bahno.
- p. Ston odpověděl, že to řeší projekt a bylo by to na legální skládce určené pro tyto účely.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, dal starosta o daném bodu hlasovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na realizaci investičního projektu „Revitalizace okolí Zámeckého rybníka“ do 32. výzvy ROP Střední Morava do podoblasti podpory 2.3.1 Fyzická revitalizace území. Předpokládaný rozpočet projektu činí cca 10 mil. Kč včetně DPH. Financování po dobu přípravy projektu bude zajištěno z vlastních zdrojů obce a realizační fáze projektu v minimální výši 70% poskytnuté dotace.

Hlasováno:	Ma	Oc	Ťu	Bak	Če	Bř	St	Kl	Zn	Ho	Pe	Bar	Sch	Ja	Ka	
pro:	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/			13
proti:																
zdržel se:														/		1
nehlasoval:																

Starosta poté otevřel všeobecnou diskusi.

Diskuse:

p. Klimeš pozval jménem stavební komise všechny zastupitele v pondělí 18.6.2012 v 17.00 hod. na radnici v zasedací místnosti na prezentaci a projednání návrhů dvou architektů ve věci rekonstrukce, opravy a využití „Březinova statku“. Architekti v termínu do 30.6.2012 budou předkládat svoje návrhy s tím, že v nich budou zapracovány případné připomínky.

p. Ston informoval o vyčerpání dotace na rekonstrukci podlahy v sále kulturního domu a o tom, že byly ušetřeny finanční prostředky, které budou použity na vymalování sálu.

p. Plhák konstatoval, že oprava kříže na hřbitově proběhla v pravý čas.

p. Ston ještě informoval o snaze upravit okolí zrekonstruovaného kříže.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, starosta ukončil jednání zastupitelstva obce.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

Usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 10 konaného dne 11.6.2012 v Kulturním domě Bludov

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 196/Z/12 - zápis z jednání kontrolního výboru.
- 197/Z/12 - smlouvu schválenou radou obce „Smlouva o závazku“ mezi Obcí Bludov a Ministerstvem zemědělství ČR, Pozemkovým úřadem Šumperk, Nemocniční 53, Šumperk, o převzetí díla „Lokálního biokoridoru K 14 v k. ú. Bludov“ a o jeho péči nejméně po dobu 5 let.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 198/Z/12 - jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání Ing. Milana Klimeše a Mgr. Martinu Pešákovou.
- 199/Z/12 - doplnění programu jednání o bod 8d) Změna pasportizace u komunikace k domu č.p. 85 na ulici Dr. Březiny.
- 200/Z/12 - program dnešního jednání doplněný o body 8d) Změna pasportizace u komunikace k domu č.p. 85 na ulici Otakara Březiny a 9c) Záměr obce podat žádost o poskytnutí dotace z ROP Střední Morava na „Revitalizaci veřejného prostranství u Zámeckého rybníka Bludov v návaznosti na okolní podnikatelské subjekty“
- 201/Z/12 - zprávu o plnění úkolů.
- 202/Z/12 - zprávu o činnosti rady obce
- 203/Z/12 - rozpočtové změnu č.1 dle přílohy.
- 204/Z/12 - Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, kterou se ruší obecně závazná vyhláška č.2/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 13.6.2011.
- 205/Z/12 - odkoupení pozemků p.č. 383/4 – ostatní plocha o výměře 96 m² a p.č. 383/8 – ostatní plocha o výměře 62 m² vše v k.ú. Bludov od Anny Karabinové, Šumperk a Marie Zatloukalové, Bludov za kupní cenu 50,-Kč/m² s tím, že podání návrhu na vklad do KN, uhrazení kolkové známky při tomto vkladu provede kupující a uhrazení nákladů spojených s převodem pozemků prokazatelně vzniklých prodávajícím (uhrazení daně z převodu nemovitostí po předložení dokladu o zaplacení daně) uhradí také kupující.
- 206/Z/12 - prodej části pozemku p.č. 35/1 – ostatní plocha o výměře cca 30 m² vše v k.ú. Bludov do vlastnictví Tomáši Kulilovi, Bludov za cenu 50,-Kč/m² s tím, že náklady spojené s odprodejem (vklad do KN, oddělovací geometrický plán) půjdou na vrub kupujícího.

- 207/Z/12 - směnu pozemků, kdy obecní pozemky p.č. 203 – zahrada o výměře 294 m², část p.č. 726/2 – ostatní plocha o výměře cca 305 m² a p.č. 726/3 – ostatní plocha o výměře 51 m² v k.ú. Bludov se smění za pozemky ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Bludov část p.č. 2172/17 – orná půda o výměře cca 112 m², část p.č. 206 – zahrada o výměře cca 186 m², část p.č. 205 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 8 m² a část p.č. 726/1 – ostatní plocha o výměře cca 305 m² vše v k.ú. Bludov s tím, že směna bude bez finančního vyrovnání a náklady při pořízení oddělovacích geometrických plánů, vklad smlouvy do katastru nemovitostí a daň z převodu bude hradit obec, ve smlouvě bude pro Římskokatolickou farnost Bludov zřízeno předkupní právo k pozemku před hrobkou (p.č. 726/1), dále se obec ve smlouvě zaváže, že u tohoto pozemku nedojde ke změně využití pozemku, ani k posunu plotu.
- 208/Z/12 - návrh „Smlouvy o závazku“ mezi Obcí Bludov a Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkovým úřadem Šumperk, Nemocniční 53, Šumperk, o převzetí díla – stavby polních cest HC3 a HC31 a o jeho péči nejméně po dobu 5 let.
- 209/Z/12 - dohodu o splátkách na celkovou dlužnou částku 59334,- Kč pro p. M. R., Šumperk. M. R. bude splácet tento dluh v pravidelných měsíčních splátkách po 2000,- Kč vždy k 20. toho kterého měsíce počínaje měsícem červnem 2012 až do úplného zaplacení dlužné částky, dohoda o splátkách bude uzavřena po ztrátou výhody splátek.
- 210/Z/12 - podání žádosti o dotaci na realizaci investičního projektu „Revitalizace okolí Zámeckého rybníka“ do 32. výzvy ROP Střední Morava do podoblasti podpory 2.3.1 Fyzická revitalizace území. Předpokládaný rozpočet projektu činí cca 10 mil. Kč včetně DPH. Financování po dobu přípravy projektu bude zajištěno z vlastních zdrojů obce a realizační fáze projektu v minimální výši 70% poskytnuté dotace.

Zastupitelstvo obce souhlasí:

- 211/Z/12 - s přijetím bankovního úvěru na investiční akci „Rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení na třídě Adolfa Kašpara“ ve výši 5 500 000,- Kč se splatností 10 let, který bude zajištěn budoucími příjmy obecního rozpočtu a pověřuje starostu obce podpisem úvěrové smlouvy.

Zastupitelstvo obce zvolilo:

- 212/Z/12 - na svém zasedání dne 11.6.2012 paní Danu Hradeckou, Bludov a paní Marii Jánětovou, Bludov do funkce přísedících Okresního soudu v Šumperku na další čtyřleté období.

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

- 213/Z/12 - odkoupit pozemek p.č. 144 – ostatní plocha o výměře 1135 m² v k.ú. Bludov v rámci výběrového řízení, které vyhláší ÚZSVM, za kupní cenu maximálně ve výši 500.000,- Kč a pověřuje starostu obce, aby jménem obce podal přihlášku do výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi pozemku a učinil tak nabídku do této odsouhlasené částky.
- 214/Z/12 - předložit materiál k projednání změny pasportizace u komunikace k domu č.p. 85 na ulici Dr.Březiny z kategorie 4 pro pěší do kategorie 3 pro možnost jízdy nejdřív radě obce a poté zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo obce pověřuje:

- 215/Z/12 - starostu podpisem smlouvy o odkoupení pozemků p.č. 383/4 – ostatní plocha o výměře 96 m² a p.č. 383/8 – ostatní plocha o výměře 62 m² vše v k.ú. Bludov od Anny Karabinové a Marie Zatloukalové
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
- 216/Z/12 - starostu obce podpisem kupní smlouvy při prodeji části pozemku p.č. 35/1 v k.ú. Bludov do vlastnictví Tomáši Kulilovi.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**
- 217/Z/12 - starostu podpisem „Smlouvy o závazku“ mezi Obcí Bludov a Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkovým úřadem Šumperk, Nemocniční 53, Šumperk, o převzetí díla – stavby polních cest HC3 a HC31 a o jeho péči nejméně po dobu 5 let.
Termín : ihned **zodpovídá: starosta**

Zapisovatel: Ing. Zdeněk Kolínek

Ověřovatelé:

Ing. Milan Klimeš

Mgr. Martina Pešáková

Ing. Pavel Ston, starosta obce

OBECNÍ ÚŘAD BLUDOV	
Vyvěšeno dne:	24.6.2012
Kde:	OBECNÍ ÚŘAD BLUDOV
Šláto dne:	
Podpis oprávněné osoby:	<i>(Podpis)</i>